

Obecní úřad Dobrušín
Dobrušín č.p. 36, 342 01 Sušice
IČ: 4730862

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK
na veřejnou zakázku malého rozsahu**

„Pacht pozemků k provozování zemědělské výroby“

**Obec Dobrušín zveřejňuje záměr přenechat do pachtu obecní pozemky
k provozování zemědělské výroby.**

1.ZADAVATEL: Obec Dobrušín, IČO: 47730862, Dobrušín č.p. 36, 342 01 Sušice, zastoupená panem Václavem Stulíkem, starostou obce a místostarostu panem Václavem Vomelou, dále jen zadavatel)

tel.: 724181610

email: oudobrsin@susice.cz

ID datové schránky: ifibxwg

Nejsme plátcí DPH

2. VÝZVA: Zadavatel v rámci veřejné zakázky malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů.

Vyzývá dnem 25.09.2025

dodavatele

k podání nabídky

na veřejnou zakázku s názvem:

„Pacht pozemků k provozování zemědělské výroby“

3.PŘEDMĚT ZAKÁZKY:Převzetí do pachtu dále uvedené obecní pozemky k provozování zemědělské výroby na základě pachtovní smlouvy ve smyslu ust. § 2332 až 2348 občanského zákoníku. Předmětem pachtu jsou pozemky v k.ú. Dobrušín, zapsané u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Klatovy na LV číslo 1001 o celkové výměře 13,2972 ha. Parcelní čísla pozemků jsou uvedena ve výzvě k podání nabídky pachtovní smlouvy a jsou nedílnou součástí této výzvy.

.Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků, zapsaných u katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Klatovy na LV číslo 1001 pro katastrální území Dobruška a to:

p.č.	způsob využití
74/17	trvalý travní porost (dále jen TTP)
20/2	TTP
20/7	TTP
20/9	TTP
21/2	TTP
74/1	TTP
74/9	TTP
74/12	TTP
74/19	orná půda (dále jen OP)
74/7	OP
84/3	OP
98/1	OP
98/9	OP
98/11	OP
106/1	ostatní plocha, neplodná půda (dále jen OstPNP)
106/5	OstPNP
120/2	TTP
427/1	OstPNP
628	TTP
723/3	TTP
731/5	TTP
p.č.	způsob využití
731/7	TTP
731/9	TTP
731/10	TTP
732	TTP
892	TTP
1059/3	TTP
1098	TTP

4. HODNOTA ZAKÁZKY: Bude stanovena nejvyšší nabídkou, avšak nepřesáhne hranici zakázky malého rozsahu.

5. DOBA PLNĚNÍ: Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2026 do 31.12.2030

6. POŽADAVKY: Dodavatel zejména:

- musí mít příslušná oprávnění k zemědělské činnosti
- musí mít sídlo co nejbližší katastru Dobruška, nejlépe přímo v katastru Dobruška
- dodavatel by měl mít znalost místních poměrů zejména co se týká půdy jejího složení vhodnosti k efektivnímu využití

- d) dodavatel se podáním nabídky zavazuje, že není ve smyslu § 44 odst. 2 ZZVZ ve střetu zájmů k uvedené veřejné zakázce
- e) pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem firmy třetí osobě.

7. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK:

- a) Nabídky podávat písemně a to doručením na adresu zadavatele, nebo emailem, nebo datovou schránkou
- b) Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.
- c) Nabídky musí být řádně označeny a podepsány oprávněnou osobou

Součástí nabídky bude:

1. Nabídková cena za roční pachtovné za 1 ha
2. Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace – oprávnění k zemědělské výrobě a odpovídající vybavení zemědělskou technikou
3. Návrh smlouvy, podepsaný oprávněnou osobou s doplněním částky ročního pachtovného za 1 ha a celkové výše ročního pachtovného
4. Kontaktní osoba dodavatele, včetně údajů o telefonním a e-mailovém spojení
5. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem firmy třetí osobě).

8. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **14.10.2025** v 16.00 hodin

9. KVALIFIKACE:

Základní kvalifikace

- a) oprávnění k provozování zemědělské výroby
 - b) odpovídající vybavení zemědělskou technikou
 - c) zadavatel dále požaduje, aby dodavatel:
 1. nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin
 2. neměl v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
 3. neměl v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném a ani na penále na veřejné zdravotní pojištění
 4. není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci
- Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti **předložením čestného prohlášení**

10. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je splnění odst. 6,7 a 9 této výzvy.

11. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který je Přílohou č. 1 této výzvy. Dodavatelé nemusí jako součást nabídky předkládat návrh smlouvy, avšak podáním nabídky obsah smlouvy akceptují.

12. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY:

Cenová nabídka se považuje za zpracovanou předložením návrhu smlouvy uchazečem s vyplněnou cenou ročního pachtovného za 1 ha. Dodavatel je oprávněn případně doplnit cenovou nabídku o svých předpokladech a kritériích pro její případné zvýšení.

13. OSTATNÍ SDĚLENÍ:

1. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení kdykoli zrušit. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky
3. Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky v souladu se ZVZ. Uchazečům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.
4. Rozhodnutí o vyloučení a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na webových stránkách zadavatele.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.
6. Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.

Vyvěšeno: 25.09.2025

Václav Stulík, starosta obce Dobrušín

OBEC DOBRŠÍN
Dobrušín 36, 342 01 Sušice
Tel./Fax: 376 524 536
IČO: 477 30 862