

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 1721/25/VYS/Pr - 330

V Sušici dne: 5.6.2025

Č.j.: 1721/25 - ZŘ

VYŘIZUJE: Prášková Martina

TEL.: 376 540 232

FAX: 376 540 112

E-MAIL: mpraskova@mususice.cz

ISSŘ: Z/2025/32374, R/2025/86769

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Čeněk Vejstrk, nar. 10.6.1977, Dobřín 1, 342 01 Sušice 1
v zastoupení na základě plné moci Ing. Radek Šantrůček, nar. 29.12.1963, Nuželická 384, Sušice III,
342 01 Sušice 1

(dále jen "stavebník") dne 31.3.2025 podal žádost o povolení záměru:

„Dobřín č.p. 1 - výměna střešní krytiny“

– nemovitě kulturní památky, zapsané v ÚSKP pod rej. č. 36729/4-3385

(dále jen „záměr“) na pozemku st. P. č. 1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dobřín.
Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- výměna střešní krytiny na obytném stavení
- výměna latí
- výměna klempířských prvků

Stavební úřad MÚ Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti podle § 189 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

8.7.2025 (úterý) v 13,00 hodin

se schůzkou pozvaných **na místě stavby.**

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 11.00 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/1, parc. č. 1183/1, 1185/1 v katastrálním území Dobřín: Daniel Szadvari, Dobřín č.p. 2, 342 01 Sušice 1, Obec Dobřín, IDDS: ifibxwg

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dobršín č.p. 2: Daniel Szadvari, Dobršín č.p. 2, 342 01 Sušice 1

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky a veřejnost připomínky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Martina Prašková
Úředně oprávněná osoba /109/

MĚSTSKÝ ÚŘAD
342 01 Sušice
okres Klatovy

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Úřední deska

Vyvěšeno dne: 13.06.2025

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBEC DOBRŠÍN

Dobršín 36, 342 01 Sušice

Tel./Fax: 376 524 536

IČO: 477 30 867

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Dálkový přístup

Vyvěšeno dne: 13.06.2025

Sejmuto dne:

OBEC DOBRŠÍN

Dobršín 36, 342 01 Sušice

Tel./Fax: 376 524 536

IČO: 477 30 867

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona

Čeněk Vejstrk, Dobruška č.p. 1, 342 01 Sušice 1

v zastoupení na základě plné moci Ing. Radek Šantrůček, IDDS: ivbmzqh (hlavní projektant)

účastníci řízení podle § 182 písm. b), c), d) stavebního zákona

Daniel Szadvari, Dobruška č.p. 2, 342 01 Sušice 1

Obec Dobruška, IDDS: ifibxwg

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, osobně

Městský úřad Sušice, odbor památkové péče a cestovního ruchu, osobně