

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

Zn: 488/21/VYS/Pr - 330

V Sušici dne: 24.5.2021

Č.j.: SUS – 2734/2021 – rozhodnutí

VYŘIZUJE: Prášková Martina

TEL.: 376 540 133

FAX: 376 540 112

E-MAIL: mpraskova@mususice.cz

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v územním řízení posoudil podle § 84 až 92 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.1.2021 podal

Obec Dobrušín, IČO 477 30 862, Dobrušín 36, 342 01 Sušice 1
v zastoupení na základě plné moci František Vozka-ELEKTRIC, IČO 433 21 194, Hrádek 207, 342 01 Sušice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„DOBRŠÍN, KT, cesta k tábořišti - svítidla VO"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 20/2 (trvalý travní porost), parc. č. 20/5 (ostatní plocha), parc. č. 20/9 (trvalý travní porost), parc. č. 20/17 (vodní plocha), parc. č. 103/3 (ostatní plocha), parc. č. 109/1 (zahradka), parc. č. 1182/1 (ostatní plocha), parc. č. 1182/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobrušín.

Druh a účel umísťované stavby:

Výstavba celkem 5 nových osvětlovacích stožárů s osazenými LED svítidly na ocelových stožárech s výložníky o výšce 8 m a všech dalších souvisejících zařízení. Jedná se o rozšíření stávajícího rozvodu veřejného osvětlení.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 20/2 (trvalý travní porost), parc. č. 20/5 (ostatní plocha), parc. č. 20/9 (trvalý travní porost), parc. č. 20/17 (vodní plocha), parc. č. 103/3 (ostatní plocha), parc. č. 109/1 (zahradka), parc. č. 1182/1 (ostatní plocha), parc. č. 1182/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobrušín.

Určení prostorového řešení stavby:

V rámci nové stavby bude vybudován nový kabelový rozvod veřejného osvětlení provedený kabelem CYKY – J 4x10 mm², který bude smyčkován v jednotlivých osvětlovacích stožárech. Kabel bude v celé

délce uložen v ochranné ohebné PVC trubce pr. 63 mm a bude nad ním položena výstražná folie červené barvy.

Nový kabelový rozvod bude připojen na stávající rozvod veřejného osvětlení ve vlastnictví Obce Dobrušín a to ve svorkovnici stávající lampy.

Bod č. 1 až 5: osadí se osvětlovací stožár s výložníkem a svítidlem LED 50 W, zaústí se kabel CYKY 4x10 mm², připojí se kabel CYKY 4x10 mm² na stožárovou svorkovnici, ze které bude kabelem CYKY 3x2,5 mm² připojeno LED svítidlo na výložníku. Bude provedeno uzemnění.

Kabelové vedení veřejného osvětlení 0,4 kV bude provedeno kabelem CYKY 4x10 mm² v délce 370 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, a proto nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí EIA.

Stavba se nachází v záplavovém území a mimo zastavěné území obce, které bylo schváleno zastupitelstvem obce Dobrušín usnesením č. 5 ze dne 11.12.2008.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, která obsahuje ověřený situační výkres v měřítku 1:1000 na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb, kterou vypracoval, František Vozka-ELEKTRIC, IČO 433 21 194, Hrádek 207, 342 01 Sušice 1, zodpovědný projektant Ing. Miroslav Steiner, ČKAIT 0201423.
2. Po provedení prací budou všechny dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
3. Před zahájením výkopových prací budou na místě ověřeny a vytyčeny trasy všech podzemních vedení a zařízení. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 736005 a normami souvisejícími.
4. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcími předpisy a předpisy s tím souvisejícími.
5. Před zahájením výkopových prací je žadatel povinen dodržovat podmínky podle § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
6. Budou splněny podmínky vyplývající ze stanoviska společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 3.9.2020 zn: 0101373733.
7. Budou splněny podmínky vyplývající ze stanoviska společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 21.12.2020 zn: 1112044937.
8. V souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona užívání stavby **podléhá** vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dobrušín, IČO 477 30 862, Dobrušín 36, 342 01 Sušice 1
v zastoupení na základě plné moci František Vozka-ELEKTRIC, IČO 433 21 194, Hrádek 207, 342 01 Sušice 1

Odůvodnění:

Dne 27.1.2021 podal žadatel Obec Dobrušín, IČO 477 30 862, Dobrušín 36, 342 01 Sušice 1 v zastoupení na základě plné moci František Vozka-ELEKTRIC, IČO 433 21 194, Hrádek 207, 342 01 Sušice 1 žádost oznámení záměru „DOBRUŠÍN, KT, cesta k tábořišti - svítidla VO" na pozemku parc. č. 20/2 (trvalý travní porost), parc. č. 20/5 (ostatní plocha), parc. č. 20/9 (trvalý travní porost), parc. č. 20/17 (vodní plocha), parc. č. 103/3 (ostatní plocha), parc. č. 109/1 (zahradka), parc. č. 1182/1 (ostatní plocha), parc. č. 1182/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobrušín.

Stavební úřad po posouzení oznámení došel k závěru, že územní souhlas nelze podle § 96 odst. 1 stavebního zákona vydat, protože záměr je mimo zastavěné území. Stavební úřad proto rozhodl podle § 96 odst. 5 stavebního zákona o provedení územního řízení.

Stavební úřad po posouzení dokumentace shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto a proto podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyzval žadatele, aby nejpozději do 31.5.2021 odstranil tyto nedostatky:

- 1) Z Koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Sušice, vodoprávního úřadu ze dne 2.12.2020 č.j. 583/20/KAN vyplývá, že ke stavbě je třeba souhlasu vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Tento souhlas je nutno doložit stavebnímu úřadu.
- 2) V Průvodní zprávě v bodě **A. 3 Údaje o území** je chybně uvedeno, že se stavba nachází v zastavěném území. Stavba se nachází mimo zastavěné území. Toto je nutno opravit.
- 3) V Průvodní zprávě v bodě **A. 3 e) Údaje o území** je uvedeno, že je stavba v souladu s územně plánovací dokumentací. Obec Dobrušín nemá zpracovaný územní plán, je tudíž nutno, aby byl do Průvodní zprávy ocitován soulad s vymezeným zastavěným územím, schváleným pod datem a zároveň č.j. usnesení zastupitelstva Obce Dobrušín.
- 4) Je nutno doložit nové Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Sušice, jelikož mezi Koordinovaným závazným stanoviskem a dokumentací k územnímu řízení dochází k rozporu délky kabelového rozvodu veřejného osvětlení (510 m x 370 m).
- 5) Pozemky p.č. 1182/1, 1182/3, 20/5 v k.ú. Dobrušín jsou využívány jako ostatní komunikace, tudíž je nutno do dokumentace pro územní řízení doplnit, zda se dle pasportu komunikací jedná o komunikaci účelovou nebo místní. Pokud se jedná o místní komunikaci, je nutno od Obecního úřadu Dobrušín, jako místně příslušného silničního správního úřadu doložit rozhodnutí zvláštní užívání komunikace.

Zároveň stavební úřad územní řízení přerušil do 31.5.2021.

Dne 12.4.2021 byla dokumentace k územnímu řízení doplněna.

Stavební úřad oznámil dne 14.4.2021 pod zn: 488/21/VYS/Pr – 330 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání v Městském úřadu Sušice, na odboru výstavby a ÚP na den 20.5.2021, o výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavba je umístěna mimo zastavěné území obce, které bylo schváleno zastupitelstvem obce Dobrušín usnesením č. 5 ze dne 11.12.2008 a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

K žádosti byly předloženy tyto doklady:

koordinované závazné stanovisko ze dne 17.3.2021 č.j. 155/21/KAN

vyjádření Městského úřadu Sušice – odpadové hospodářství (součástí koordinovaného závazného stanovisko ze dne 17.3.2021 č.j. 155/21/KAN)

vyjádření Městského úřadu Sušice – orgán státní správy lesů (součástí koordinovaného závazného stanovisko ze dne 17.3.2021 č.j. 155/21/KAN)

sdělení orgánu územního plánování (součástí koordinovaného závazného stanovisko ze dne 17.3.2021 č.j. 155/21/KAN)

vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 9.10.2020 č.j. 784074/20

sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.9.2020 zn: 0101373733

vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.12.2021 zn: 1112044937

sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 3.9.2020 zn: 0700260636

sdělení společnosti Telo Pro Services, a.s. ze dne 3.9.2020 zn. 0201120602

stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 7.1.2020 zn: 5002063437

rozhodnutí Městského úřadu Sušice, odboru životního prostředí ze dne 3.3.2021 č.j. 640/21/ZPR/Ran

rozhodnutí Obecního úřadu Dobrušín ze dne 12.2.2021 č.j. 01/2021

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Dobruška, IDDS: ifibxwg v zastoupení na základě plné moci František Vozka-ELEKTRIC,
Hrádek č.p. 207, 342 01 Sušice 1

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Okruh účastníků podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (§ 27 odst. 2 správního řádu) byl stanoven na vlastníky staveb dotčených stavbou a vlastníky pozemků a staveb přímo sousedící se stavbou. Vlastnická ani jiná práva k dalším vzdálenějším sousedícím pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Vedoucí odboru výstavby a ÚP
Ing. Lenka Blažková

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši **1000,- Kč** byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona – žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Dobruška, IDDS: ifibxwg

v zastoupení na základě plné moci František Vozka-ELEKTRIC, Hrádek č.p. 207, 342 01 Sušice 1

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice 1

Městský úřad Sušice, úřad územního plánování, náměstí Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice 1

Obecní úřad Dobruška, IDDS: ifibxwg