

Zápis č. 4/2016

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce D O B R Š Í N,

konaného dne 11. 8. 2016,

od 19.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Datum jednání: 11. 8. 2016

Čas jednání: zahájení: v 19.00 hod.

ukončení: ve 20.30 hod.

Místo jednání: zasedací místnost obecního úřadu

Přítomni: Stulík Václav – starosta obce

Vomela Václav – místostarosta obce

Hrabí Antonín

Pintýř Miloslav

Chmelík František

Pšeidová Jana

Omluveni: Kočí Václav

Hosté: Hrabová Zdeňka, Patlejš Karel, Kubátová Anna a Polanková Eva

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Dobrušín bylo zahájeno v 19.00 hod. starostou obce Dobrušín, panem Václavem Stulíkem, který přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva a hosty.

Starosta obce konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s §92 odst. 1, § 93 a § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 8. 2016 do 11. 8. 2016.

Pan Stulík dále z presenční listiny (viz. příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), tzn., že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Určení ověřovatele a zapisovatele

Pan Stulík určil jako **ověřovatele zápisu** pana Václava Vomelu a pana Miloslava Pintýře, **zapisovatelem** paní Zdeňku Hrabovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobrušín **určuje** ověřovateli zápisu pana Václava Vomelu a pana Miloslava Pintýře a zapisovatelem paní Zdeňku Hrabovou.

Výsledek hlasování: Pro -6- Proti - 0- Zdrželi se -0-

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Schválení programu:

Pan Stulík seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a webu obce. Pan Stulík dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce Dobrušín **schvalují** následující program zasedání:

Program:

- 1) Zahájení, jmenování zapisovatele, ověřovatelů a schválení programu, případně jeho doplnění.
- 2) Kontrola zápisu a kontrola plnění usnesení ze dne 22. 6. 2016
- 3) Prodej části pozemku p. č. 1185/1, zapsaného na LV č. 10001, k. ú. Dobrušín – změna části hranice prodávaného pozemku.
- 5) Prodej části pozemku p. č. 1013, zapsaného na LV 10001, k. ú. Dobrušín.

Výsledek hlasování: Pro -6- Proti - 0- Zdrželi se -0-

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobrušín z 22. 6. 2016

Pan Stulík seznámil zastupitele se zápisem a plnění usnesení z 22. 6. 2016.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobrušín **bere na vědomí** zápis a usnesení z 22. 6. 2016.

Výsledek hlasování: Pro -6- Proti - 0- Zdrželi se -0-

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3. Prodej části pozemku p. č. 1185/1, zapsaného na LV č. 10001, k. ú. Dobrušín - změna části hranice prodávaného pozemku.

Starosta předložil zastupitelům návrh změny hranice prodávané části pozemku p. č. 1185/1, nacházejícího se v katastrálním území Dobrušín, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, včetně studny a podmínek daných při místním šetření dne 8. 6. 2016 (zachování a čištění propustí ve zdech, přístup ke zdi v případě oprav a přístup na sousední pozemky). Věcné břemene ČEZ Distribuce nebude řešeno – prodávaná část pozemku do něho nezasahuje.

Zastupitelstvo rozhodlo o prodeji pozemku již na minulém zasedání dne 22. 6. 2016.

Pan Hrabí na minulém zasedání navrhol upravit výměru pozemku tak, aby bylo volné místo u hlavních uzávěrů vody, (v případě havárie, opravy apod.), tzn., aby hranice prodávané části pozemku byla ukončena zároveň se zahrádkou, kolmo ke zdi.

Starosta navrhuje, aby hranice prodávané části pozemku byla minimálně 1 m od vodovodních přípojek a hydrantu. A o této variantě dává hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobrušín **schvaluje změnu části hranice prodávaného** pozemku parc. č. 1185/1, nacházejícího se v katastrálním území Dobrušín, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, a to tak, aby hranice prodávané části pozemku byla minimálně 1 m od vodovodních přípojek a hydrantu.

Zastupitelstvo ukládá starostovi obce Dobrušín jednat s manželi Kubátovými o dalších krocích, které jsou potřebné k ukončení prodeje (zástupce obce zajistí správné označení pro vyměření pozemku). Tzn., že hranice prodávané části pozemku bude ukončena minimálně 1m od vodovodních přípojek a hydrantu a následně **uzavřít** smlouvu jménem obce (ve smlouvě o prodeji budou přesně specifikována další věcná břemena, vztahující se k prodávanému pozemku). Věcné břemene ČEZ Distribuce nebude řešeno – prodávaná část pozemku do něho nezasahuje.

Výsledek hlasování: Pro -6- Proti - 0- Zdrželi se -0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4. Prodej části pozemku p. č. 1013, zapsaného na LV 10001, k. ú. Dobrušín

Starosta předložil zastupitelům návrh na prodej části pozemku (cca 100m²) p. č. 1013, zapsaného na LV č.10001k.ú. Dobrušín. Dne 8. 6. 2016 se konalo místní šetření na uvedeném pozemku. Návrh na prodej části pozemku byl předložen na základě žádosti pana Karla Patlejšcha.

Záměr prodeje části pozemku byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Dobrušín dne 23. května 2016 a z úřední desky sejmuto dne 22. června 2016; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce obce (v rubrice „úřední deska“). Žádný další zájemce se nepřihlásil

Starosta navrhuje cenu za pozemek 80,-- Kč / m² a úhradu všech nákladů spojených s prodejem části pozemku (daň z nabytí, vyměření, smlouva apod.).

Po novém vytyčení pozemku a posunutím hranic by pan Patlejšch musel koupit místo cca 100 m, 200m. Proto starosta navrhuje ponechat hranice prodávaného pozemku tak, jak bylo určeno při místním šetření dne 8. 6. 2016 a zároveň na návrh pana Patlejšcha navrhuje, aby smlouva obsahovala text, že majitel pozemku nebo další případní majitelé tohoto pozemku nebudou nikdy požadovat žádnou náhradu za způsobenou vlastní majetkovou, nebo nemajetkovou škodu nebo újmu, nebo škodu, či újmu způsobenou

jinému, vyplývající z vlastnictví obecního pozemku č. 1013. na životě, zdraví a na věcech movitých i nemovitých. Ve smlouvě o prodeji budou přesně specifikována věcná břemena, případně omezení, vztahující se k prodávanému pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobrušín **schvaluje prodej části** pozemku parc. č. 1013 (lesní pozemek) o výměře cca 100 m², nacházejícího se v katastrálním území Dobrušín, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, panu Karlu Patlejšovi, trvale bytem Dobrušín č. p. 38. **za cenu 80,--Kč/m² a úhradu všech nákladů spojených s prodejem části pozemku (daň z nabytí, vyměření, smlouva apod.).**

Zastupitelstvo ukládá starostovi obce Dobrušín jednat s panem Patlejšem o dalších krocích, které jsou potřebné k ukončení prodeje (zástupce obce zajistí správné označení pro vyměření pozemku) a následně **uzavřít** smlouvu jménem obce (ve smlouvě o prodeji budou přesně specifikována další věcná břemena, vztahující se k prodávanému pozemku).

Výsledek hlasování:

Pro -5-

Proti - 0-

Zdrželi se -1-

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Informace:

- dle novely zákona o ochraně ovzduší č. 201/2012 Sb. musí mít každá domácnost do konce roku 2016 revizi kotlů na tuhá paliva. Při nedodržení této zákonné povinnosti může být domácnost pokutována až do výše 20.000,-- Kč. Kontrolu bude provádět příslušný úřad s rozšířenou působností (MÚ Sušice)- více informací je na úřední desce

-v tábořišti byla provedena kontrola ze živnostenského úřadu a hygieny – vše v pořádku

-hasiči zakoupili čerpadlo v hodnotě cca 28.000,-- Kč

-byla podána žádost o vyčištění potoka od kravína až k řece

-bude podána žádost na vyčištění potoka od p. Bešťáka směrem k tábořišti

-ubytování vodáckého tábora mladých hasičů z Dubče v době od 5. 7. – 8. 7. 2016 pro 32 dětí, 12 dospělých, 17 stanů – proběhlo k jejich spokojenosti, byla poskytnuta sleva 1000,-- Kč z konečné ceny, příští rok přijedou znovu

-pokos krajnic dokončen

-bude provedeno prořezání větví na stromech u kapličky (zčásti již provedeno p. Vomelou). Koruny stromů jsou velmi husté a dochází k usychání

- oprava silnic 3 tř. v katastru obce Dobrušín –bude provedena dle plánu v 9/2016 ve spolupráci s firmou AQUAŠUMAVA s.r.o. Současně bude upraven a zpevněn terén mezi zídou a silnicí před OÚ.

- na dětské hřiště se zajišťují 3D návrhy a možnosti získání dotace

- ořezání větví stromů, které zasahovali do vozovky je dokončeno

- věcné břemeno průjezdu, které má obec na soukromém pozemku č. 744/2, - cesta je neprůjezdná – možnost opravy bude projednána s majitelem pozemku.

- odstranění náletového stromu na obecním pozemku č. 1183/1 (za nemovitostí p. Hvostálové) – bude dořešeno – zájemci o samovýrobu pal. dřeva se mohou přihlásit na OÚ.

- označení na nerovnosti / svod dešťové vody / na silnici u č. p. 1 - je stále v řešení – na vyžádání OÚ přijede p. Kříž z Dopravní policie Klatovy na místní šetření

- suché stromy pod vrtem jsou odstraněny

-volby do krajských zastupitelstev se uskuteční 7. 10 – 8. 10. 2016

- starosta ustanovil volební komisi vč. zapisovatelky.

- požární nádrž bude vyčištěna během září vč. výstavby nové kaberny

Další zasedání zastupitelstva bude 27. 10. 2016 od 19.00 hod. v zasedací místnosti úřadu.

Diskuse:

- p. Hrabí na minulém zasedání upozornil na vymleté příčné strouhy na svod dešťové vody na obecním pozemku pod vrtem – strouhy se upravovat nebudou

-p. Chmelík – zjišťoval informace k návrhu pana Patlejcha na vytvoření pamětní desky padlým v 1. a 2. sv. válce. Informace čerpal z knihy Válečné hroby a oběti válek na Sušicku. Do 1. sv. války narukovalo 9 vojáků z Dobrušky, bohužel 3 vojáci ve válce padli – více informací bude zapsáno v kronice obce.

-p. Chmelík – upozornil na znečištěnou a poničenou komunikaci od p. Blažka směrem k vodojemu – v době pokosu polí firmou Agri Partners, s.r.o. došlo ke znečištění a poškození komunikace- starosta řešil se zástupcem firmy, který zřídil nápravu

p. Stulík ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.30 hodin

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven 11. 8. 2016

Zapisovatel: Zdeňka Hrabová

Ověřovatelé: Václav Vomela

Miloslav Pintýř.....

Starosta: Václav Stulík

USNESENÍ č. 4/2016

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dobrušín

konaného dne 11. 8. 2016

Zastupitelstvo obce

1. určuje

zapisovatelem zasedání paní Zdeňku Hrabovou

ověřovatele zápisu pana Václava Vomelu a pana Miloslava Pintýře

2. schvaluje

1) Program jednání veřejného zasedání:

- 1) Zahájení, jmenování zapisovatele, ověřovatelů a schválení programu, případně jeho doplnění.
- 2) Kontrola zápisu a kontrola plnění usnesení z 22. 6. 2016.
- 3) Prodej části pozemku p. č. 1185/1, zapsaného na LV č. 10001, k. ú. Dobrušín – změna části hranice prodávaného pozemku
- 5) Prodej části pozemku p. č. 1013, zapsaného na LV 10001, k. ú. Dobrušín

2) změnu části hranice prodávaného pozemku parc. č. 1185/1, nacházejícího se v katastrálním území Dobrušín, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, a to tak, aby hranice prodávané části pozemku byla minimálně 1 m od vodovodních přípojek a hydrantu.

Zastupitelstvo ukládá starostovi obce Dobrušín jednat s manželi Kubátovými o dalších krocích, které jsou potřebné k ukončení prodeje (zástupce obce zajistí správné označení pro vyměření pozemku). Tzn., že hranice prodávané části pozemku bude ukončena minimálně 1m od vodovodních přípojek a hydrantu a následně **uzavřít** smlouvu jménem obce (ve smlouvě o prodeji budou přesně specifikována další věcná břemena, vztahující se k prodávanému pozemku). Věcné břemeno ČEZ Distribuce nebude řešeno – prodávaná část pozemku do něho nezasahuje.

3) prodej části pozemku parc. č. 1013 (lesní pozemek) o výměře cca 100 m², nacházejícího se v katastrálním území Dobrušín, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, panu Karlu Patlejchovi, trvale bytem Dobrušín č. p. 38. za cenu 80,-Kč/m² a úhradu všech nákladů spojených s prodejem části pozemku (daň z nabytí, vyměření, smlouva apod.).

Zastupitelstvo ukládá starostovi obce Dobrušín jednat s panem Patlejchem o dalších krocích, které jsou potřebné k ukončení prodeje (zástupce obce zajistí správné označení pro vyměření pozemku) a následně **uzavřít** smlouvu jménem obce (ve smlouvě o prodeji budou přesně specifikována další věcná břemena, vztahující se k prodávanému pozemku).

3. bere na vědomí

1) Zápis a plnění usnesení z 22. 6. 2016

Zapisovatel: Zdeňka Hrabová.....

Ověřovatelé: Václav Vomela

Miloslav Pintýř

Starosta : Václav Stulík

Vyvěšeno dne: 18. 8. 2016

Sejmuto dne: